

Département du **BAS-RHIN**
Canton de **SAVERNE**
Arrondissement de **MOLSHEIM**
Conseillers élus : 13
Conseillers en fonction : 13
Conseillers présents : 13

C O M M U N E de TRAENHEIM

**DELIBERATION DE LA SEANCE
DU CONSEIL MUNICIPAL**

SEANCE du 8 janvier 2018 ouverte à 20h 05
Convocation remise le 20 décembre 2017 - Séance publique.

Sous la présidence de Mr Gérard STROHMENGER, Maire

Membres présents :

Adjoints au maire :

Mrs MARCQUE Jean, WETTERWALD David, Mme FRITSCH Viviane

Conseillers municipaux :

MM. Robert ANSTOTZ, Jean-Renaud KLEIN, David FINCK, Alexandre ROSIN, Cyrille MEYER,
Frédéric BASTIAN, Guillaume GULLY, Mme SCHIMBERLE Christiane, Mme Heike
ROTHGERBER

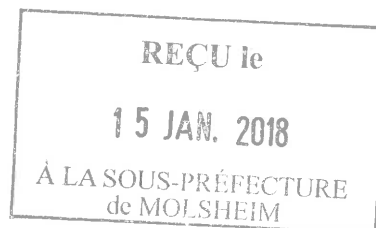
Membres absents excusés : -

Délégation de pouvoir : -

Secrétaire de séance : M. Jean MARCQUE

OBJET 1 : Approbation du Compte-Rendu du 4 décembre 2017

Vote « Pour » : 12
Vote « Abstention » : 1
Vote « Contre » :



Fin de séance : 21h50
Extrait certifié conforme au Procès-verbal
Publié le 12 janvier 2018
Transmis à la Sous-préfecture

Le Maire : Gérard STROHMENGER



Département du **BAS-RHIN**
Canton de **SAVERNE**
Arrondissement de **MOLSHEIM**
Conseillers élus : 13
Conseillers en fonction : 13
Conseillers présents : 13

C O M M U N E de **TRAENHEIM**

**DELIBERATION DE LA SEANCE
DU CONSEIL MUNICIPAL**

SEANCE du 8 janvier 2018 ouverte à 20h 05
Convocation remise le 20 décembre 2017 - Séance publique.

Sous la présidence de Mr Gérard STROHMENGER, Maire

Membres présents :

Adjoint au maire :

Mrs MARCQUE Jean, WETTERWALD David, Mme FRITSCH Viviane

Conseillers municipaux :

MM. Robert ANSTOTZ, Jean-Renaud KLEIN, David FINCK, Alexandre ROSIN, Cyrille MEYER,
Frédéric BASTIAN, Guillaume GULLY, Mme SCHIMBERLE Christiane, Mme Heike
ROTHGERBER

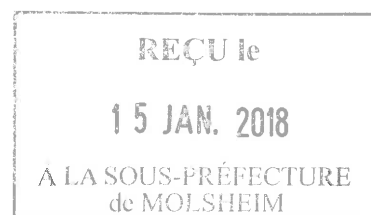
Membres absents excusés : -

Délégation de pouvoir : -

Secrétaire de séance : M. Jean MARCQUE

OBJET 2 : URBANISME
(voir document en annexe)

Vote « Pour » : 13
Vote « Abstention » : -
Vote « Contre » : -



Fin de séance : 21h50
Extrait certifié conforme au Procès-verbal
Publié le 12 janvier 2018
Transmis à la Sous-préfecture

Le Maire : Gérard STROHMENGER

A handwritten signature in black ink, appearing to be "G. Strohmenger".





COMMUNE DE TRAENHEIM

COMPTE RENDU

13^{ème} Réunion de la :

- COMMISSION URBANISME

Gérard STROHMENGER, Robert ANSTOTZ, Frédéric BASTIAN, David FINCK, Jean Renaud KLEIN, Cyrille MEYER, Jean MARCQUE, David WETTERWALD

Jeudi 21 décembre 2017

Ouverture de la séance de la Commission à 20h00 : Absent : Gérard STROHMENGER donnant pouvoir à David WETTERWALD

1. **PC 06749217 R 0001 + PC 06749217 R0003**

Il s'agit de la construction d'une maison individuelle pour M. ARLEN Yannick, rue de Molsheim Dossier déposé le 05/07/17.

Une attention particulière sera portée sur le nombre de place de stationnements.

L'architecte des Bâtiments de France a émis ses prescriptions, la commission propose de suivre strictement l'avis de l'ABF.

La commission a été informée que l'avis de refus a été transmis à l'intéressé

Un nouveau dossier a été déposé le 23/10/17 et les pièces complémentaires demandées par l'Atip ont également été transmises.

La commission n'a pas d'objection mais attends l'instruction par l'ATIP et l'avis de l'ABF pour statuer.



DemandePiecesComp PC06749217R0003 PC06749217R0003 PC06749217R0003 lementaires-17-11-20ARLEN
NOTIFICATIONARLEN PIECES COMPARLEN PIECES COMP

Pour : 8.

Contre : 0.

Abstention : 0.

2. **PC 06749217 R 0002 + PC 06749217 R0004**

Il s'agit de la construction d'une maison individuelle pour M. MEYER Flavien, 26a rue de Molsheim Dossier déposé le 11/07/17.

Une attention particulière sera portée sur le nombre de place de stationnements.

L'architecte des Bâtiments de France a émis ses prescriptions, la commission propose de suivre strictement l'avis de l'ABF.

La commission a été informée que l'avis de refus a été transmis à l'intéressé

Un nouveau dossier a été déposé le 21/11/17 et les pièces complémentaires demandées par l'Atip.

La commission n'a pas d'objection mais attends l'instruction par l'ATIP et l'avis de l'ABF pour statuer.



Demande DemandePiecesComp PC06749217R0004 PC06749217R0004 PC06749217R0004 PC06749217R0004 - Mlementaires-06-12-20 MEYER2.pdf MEYER3.pdf MEYER4.pdf



MEYER RETOUR
ATIP.pdf

MEYER PLANS.pdf

MEYER PLAN
D'IMPLANTATION.pdf

Pour : 8.

Contre : 0.

Abstention : 0.

3. [PC 06749217 R0005](#)

Il s'agit de la rénovation du bâtiment situé au 55 rue principale pour l'EARL MOCHEL Frédéric et fils.
Dossier déposé le 14/12/17.

La commission n'a pas d'objection mais attends l'instruction par l'ATIP et l'avis de l'ABF pour statuer.



PC06749217R0005
EARL MOCHEL.pdf

PCR005 Page de
garde modifiée.pdf

PC0674917R0005
EARL MOCHEL PLANS

Pour : 8.

Contre : 0.

Abstention : 0.

4. [PC 06749217 R0006](#)

Il s'agit de la construction d'une maison individuelle pour M. LERCH Benoît, rue de Molsheim Dossier déposé le 15/12/17.

La commission n'a pas d'objection mais attends l'instruction par l'ATIP et l'avis de l'ABF pour statuer.



PC06749217R0006
LERCH.pdf

PC06749217R0006
LERCH PLANS.pdf

Pour : 8.

Contre : 0.

Abstention : 0.

5. [PC 06749217 R0007](#)

Il s'agit de la construction d'une maison individuelle pour M. LOHR Benoît, 5 rue du Moulin Dossier déposé le 21/12/17.

La commission n'a pas d'objection mais attends l'instruction par l'ATIP et l'avis de l'ABF pour statuer.



PC06749217R0007
LOHR.pdf

PC06749217R0007
PLANS.pdf

Pour : 8.

Contre : 0.

Abstention : 0.

6. DP 06749217 R 0022

Il s'agit d'une déclaration pour le changement d'une porte de garage en lambris par une porte sectionnelle de M. Jean-Luc TROMPETER au 87a, Route des vins.

Dossier déposé le 26/09/17.

La commission a été informée de la demande de pièces complémentaire transmise à l'intéressé.



Avis

ABF_dp49217R0022.pnTa-08-12-2017.doc



AccordOuPrescriptio

La commission a été informée de l'avis de l'ABF et de l'arrêté d'accord transmis à l'intéressé.

Pour : 8.

Contre : 0.

Abstention : 0.

7. DP 06749217 R 0023

Il s'agit d'une déclaration pour la création d'un garage en limite de propriété pour M. Christophe MAGE au 3, rue du moulin.



Avis

ABF_dp49217R0023.p -27-11-2017.doc



DecisionOppositionTa

La commission a été informée de l'avis de l'ABF et de l'arrêté de refus transmis à l'intéressé.

Pour : 8.

Contre : 0.

Abstention : 0.

8. DP 06749217 R 0024

Il s'agit d'une déclaration pour la création d'un abri de jardin en limite de propriété pour M. André SCHEYDER au 3a, rue du ried.

Dossier déposé le 03/10/17.

La commission a été informée de l'avis de l'ABF et de l'arrêté d'accord transmis à l'intéressé.



Avis

ABF_dp49217R0024.pnTa-13-11-2017.doc



AccordOuPrescriptio

Pour : 8.

Contre : 0.

Abstention : 0.

9. DP 06749217 R 0025

Il s'agit d'une déclaration pour la pose d'une fenêtre de toit supplémentaire pour Mme. Marie Claire MARCHAL au 76, rue principale.

Dossier déposé le 13/10/17.

La commission a été informée de l'avis de l'ABF et de l'arrêté d'accord transmis à l'intéressé.



DP 06749217R0025
MARCHAL.pdf



Avis

ABF_dp49217R0025.pnTa-12-12-2017.doc



AccordOuPrescriptio

Pour : 8.

Contre : 0.
Abstention : 0.

10. DP 06749217 R 0026

Il s'agit d'une déclaration pour la pose de fenêtres de toit supplémentaire pour Mme. Céline REISZ au 25, rue des usines.

Dossier déposé le 26/10/17.

La commission a été informée de l'avis défavorable de l'ABF et de l'arrêté de refus transmis à l'intéressé.



Avis

ABF_dp49217R0026.p -23-11-2017.doc



DecisionOppositionTa

Pour : 8.
Contre : 0.
Abstention : 0.

11. DP 06749217 R 0027

Il s'agit d'une déclaration pour le crépissage de la maison de M. Charles KUGEL au 27, rue des usines.

Dossier déposé le 02/11/17.

La commission a été informée de l'avis défavorable de l'ABF et de l'arrêté de refus transmis à l'intéressé.



DP06749217R0027 -
KUGEL.pdf



Avis

ABF_dp49217R0027.p -08-12-2017.doc



DecisionOppositionTa

Pour : 8.
Contre : 0.
Abstention : 0.

12. DP 06749217 R 0028

Il s'agit d'une déclaration la réfection et isolation de la toiture ainsi que pour la pose de 3 fenêtres de toits sur la maison de M. Jonathan DESCHAMPS au 105, rue Lieland.

Dossier déposé le 08/11/17.

La commission a été informée de l'avis de l'ABF.



DP06749217R0028 -
DESCHAMPS.pdf



Avis

ABF_dp49217R0028.p

Pour : 8.
Contre : 0.
Abstention : 0.

13. CU 06749217 R 0011

La commission a été informée de la demande de certificat d'urbanisme de M. Alexandre ROSIN sur la parcelle N° 175 et 177 section 1 située au 5 rue du Moulin.

Dossier déposé le 09/10/17.

La commission a été informée de la transmission du CU réalisable à l'intéressé.



RealisableTa-15-11-2

017.doc

14. CU 06749217 R 0012

La commission a été informée de la demande de certificat d'urbanisme du notaire BERNHART sur la parcelle N° 177 section 1 située au 5 rue du Moulin.

Dossier déposé le 24/10/17.

La commission a été informée de la transmission du CU d'information à l'intéressé.



InformatifTa-13-11-2
017.doc

15. CU 06749217 R 0013

La commission a été informée de la demande de certificat d'urbanisme de maître WALTMANN sur la parcelle située au 3 impasse des moissonneurs.

Dossier déposé le 30/10/17.

La commission a été informée de la transmission du CU d'information à l'intéressé.



CU06749217R0013 - InformatifTa-16-11-2
Maître WALTMANN.pdf 017.doc

16. CU 06749217 R 0014

La commission a été informée de la demande de certificat d'urbanisme de M. Jacques REISZ sur les parcelles N° 78-79-450 et 90 section 6, situées route du vin.

Dossier déposé le 15/11/17.

La commission a été informée de la transmission du CU d'information à l'intéressé.



CU06749217R0014 InformatifTa-28-11-2
REISZ JACQUES.pdf 017.doc

17. CU 06749217 R 0015

La commission a été informée de la demande de certificat d'urbanisme du notaire BERNHART sur la parcelle N° 410/25 section 3 située au 29 rue de Molsheim.

Dossier déposé le 24/10/17.

La commission a été informée de la transmission du CU d'information à l'intéressé.



CU06749217R0015 InformatifTa-11-12-2
Me BERNHART.pdf 017.doc

POUR RAPPEL DOSSIERS EN COURS D'INSTRUCTION :

18. Rue du moulin

Les travaux du gaz sont terminés.

La commission a été informée qu'il y a un projet de gravillonnage de la rue par la Communauté des Communes. Les chicanes seront implantées pour réduire la vitesse dans cette rue dès que ces travaux seront réalisés.

Les travaux de gravillonnages n'avaient pas été réceptionnés par la commune étant donné qu'il restait des gravillons.

Département du **BAS-RHIN**
Canton de **SAVERNE**
Arrondissement de **MOLSHEIM**
Conseillers élus : 13
Conseillers en fonction : 13
Conseillers présents : 13

C O M M U N E de TRAENHEIM

DELIBERATION DE LA SEANCE DU CONSEIL MUNICIPAL

SEANCE du 8 janvier 2018 ouverte à 20h 05
Convocation remise le 20 décembre 2017 - Séance publique.

Sous la présidence de Mr Gérard STROHMENGER, Maire

Membres présents :

Adjoints au maire :

Mrs MARCQUE Jean, WETTERWALD David, Mme FRITSCH Viviane

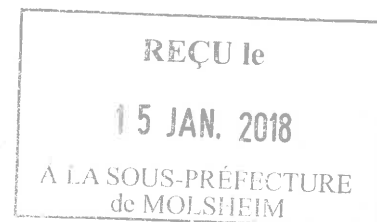
Conseillers municipaux :

MM. Robert ANSTOTZ, Jean-Renaud KLEIN, David FINCK, Alexandre ROSIN, Cyrille MEYER,
Frédéric BASTIAN, Guillaume GULLY, Mme SCHIMBERLE Christiane, Mme Heike
ROTHGERBER

Membres absents excusés : -

Délégation de pouvoir : -

Secrétaire de séance : M. Jean MARCQUE



OBJET 3 : PARTICIPATION AUX FRAIS DE RESTAURATION POUR LES FAMILLES EN DIFFICULTES FINANCIERES

Vu le manque de précision concernant le dossier de la famille en question, le Maire et le Conseil Municipal décident de ne pas se prononcer et de reporter la décision à la séance du prochain Conseil Municipal.

Fin de séance : 21h50
Extrait certifié conforme au Procès-verbal
Publié le 12 janvier 2018
Transmis à la Sous-préfecture

Le Maire : Gérard STROHMENGER



Département du **BAS-RHIN**
Canton de **SAVERNE**
Arrondissement de **MOLSHEIM**
Conseillers élus : 13
Conseillers en fonction : 13
Conseillers présents : 13

C O M M U N E de TRAENHEIM

**DELIBERATION DE LA SEANCE
DU CONSEIL MUNICIPAL**

SEANCE du 8 janvier 2018 ouverte à 20h 05
Convocation remise le 20 décembre 2017 - Séance publique.

Sous la présidence de Mr Gérard STROHMENGER, Maire

Membres présents :

Adjoints au maire :

Mrs MARCQUE Jean, WETTERWALD David, Mme FRITSCH Viviane

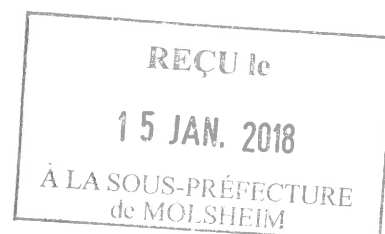
Conseillers municipaux :

MM. Robert ANSTOTZ, Jean-Renaud KLEIN, David FINCK, Alexandre ROSIN, Cyrille MEYER,
Frédéric BASTIAN, Guillaume GULLY, Mme SCHIMBERLE Christiane, Mme Heike
ROTHGERBER

Membres absents excusés : -

Délégation de pouvoir : -

Secrétaire de séance : M. Jean MARCQUE



OBJET 4 : AMENAGEMENT DE L'AIRE DE JEUX DE L'ECOLE (projet)

Le Maire présente les 2 devis pour l'aménagement de l'aire de jeux de l'école. Le Conseil Municipal souhaite des précisions quant à la mise en place des équipements, la qualité des produits.

Le dossier sera représenté à la séance du prochain du Conseil Municipal.

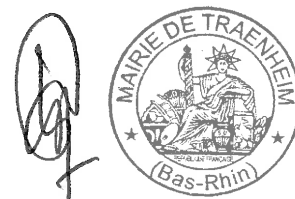
Fin de séance : 21h50

Extrait certifié conforme au Procès-verbal

Publié le 12 janvier 2018

Transmis à la Sous-préfecture

Le Maire : Gérard STROHMENGER



Département du **BAS-RHIN**
Canton de **SAVERNE**
Arrondissement de **MOLSHEIM**
Conseillers élus : 13
Conseillers en fonction : 13
Conseillers présents : 13

C O M M U N E de **TRAENHEIM**

**DELIBERATION DE LA SEANCE
DU CONSEIL MUNICIPAL**

SEANCE du 8 janvier 2018 ouverte à 20h 05
Convocation remise le 20 décembre 2017 - Séance publique.

Sous la présidence de Mr Gérard STROHMENGER, Maire

Membres présents :

Adjoint au maire :

Mrs MARCQUE Jean, WETTERWALD David, Mme FRITSCH Viviane

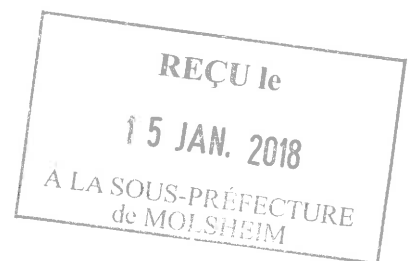
Conseillers municipaux :

MM. Robert ANSTOTZ, Jean-Renaud KLEIN, David FINCK, Alexandre ROSIN, Cyrille MEYER,
Frédéric BASTIAN, Guillaume GULLY, Mme SCHIMBERLE Christiane, Mme Heike
ROTHGERBER

Membres absents excusés : -

Délégation de pouvoir : -

Secrétaire de séance : M. Jean MARCQUE



OBJET 5 : SYSTEME « ALERTE INCENDIE »

MISE EN PLACE D'UNE ALERTE INCENDIE + INTRUSION (EPS)

Le Maire présente un devis à l'ensemble du Conseil Municipal. Plusieurs membres émettent le souhait de demander un 2ème, voire un 3ème devis pour faire jouer la concurrence.

Le dossier est reporté à la séance du prochain du Conseil Municipal.

Fin de séance : 21h50

Extrait certifié conforme au Procès-verbal

Publié le 12 janvier 2018

Transmis à la Sous-préfecture

Le Maire : Gérard STROHMENGER



Département du **BAS-RHIN**
Canton de **SAVERNE**
Arrondissement de **MOLSHEIM**
Conseillers élus : 13
Conseillers en fonction : 13
Conseillers présents : 13

C O M M U N E de **TRAENHEIM**

**DELIBERATION DE LA SEANCE
DU CONSEIL MUNICIPAL**

SEANCE du 8 janvier 2018 ouverte à 20h 05
Convocation remise le 20 décembre 2017 - Séance publique.

Sous la présidence de Mr Gérard STROHMENGER, Maire

Membres présents :

Adjoints au maire :

Mrs MARCQUE Jean, WETTERWALD David, Mme FRITSCH Viviane

Conseillers municipaux :

MM. Robert ANSTOTZ, Jean-Renaud KLEIN, David FINCK, Alexandre ROSIN, Cyrille MEYER,
Frédéric BASTIAN, Guillaume GULLY, Mme SCHIMBERLE Christiane, Mme Heike
ROTHGERBER

Membres absents excusés : -

Délégation de pouvoir : -

Secrétaire de séance : M. Jean MARCQUE

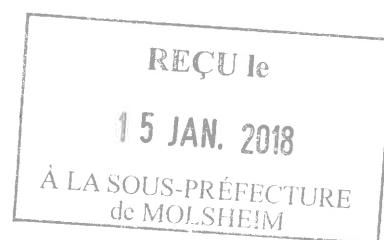
DIVERS :

BILAN FINANCIER DE L'EGLISE PROTESTANTE

Coût total : 168619€

Subventions : 133589€

Emprunt : 70000€



RIFSEEP :

Suite à l'avis défavorable du comité technique du CDG, nous maintenons la mise en place du RIFSEEP (Régime indemnitaire des fonctionnaires de l'état) à compter du 1er février 2018.

FIBRE (THD)

Fin des travaux : fin juin 2018.

Réunion avec les opérateurs : courant juillet 2018.

Mise en service du "très haut débit" : septembre 2018.

SELECT'OM

Distribution du calendrier 2018 des enlèvements des ordures ménagères + la collecte sélective (poubelle bleue et sac jaune)

TRAVAUX DE REFECTION DE LA RUE DU BUEHLWEG :

Les travaux démarrent le 22 janvier pour se terminer le 23 février 2018.

REFECTION D'UN CHEMIN VITICOLE

Le syndicat viticole a fait une demande de subvention à la commune pour la réfection d'un chemin viticole (L 300 ml).

VŒUX 2018 (13 janvier 2018)

Samedi matin à 10h. Tous les membres du Conseil Municipal sont invités à participer à la mise en place de la salle communale. Début des festivités : 16 heures.

Fin de séance : 21h50
Extrait certifié conforme au Procès-verbal
Publié le 12 janvier 2018
Transmis à la Sous-préfecture

Le Maire : Gérard STROHMENGER

